

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum							
Nama Penerbit	: PT Bank Mestika Dharma, Tbk	Jenis Produk	: Pinjaman Rekening Koran				
Nama Produk	: Kredit Modal Kerja	Deskripsi Produk	: Fasilitas Kredit Modal Kerja yang bersifat <i>revolving</i> yang memberikan suatu fleksibilitas bagi Calon Konsumen. Dalam hal ini, pagu kredit akan ditempatkan dalam Rekening Koran sehingga memberikan kemudahan dan keleluasaan dalam melakukan penarikan dan pelunasan.				
Mata Uang	: Rupiah (IDR)						
Fitur Utama Kredit							
Limit Kredit	: Sesuai ketentuan Bank	Jangka waktu pinjaman/tenor	: Maksimum 1 tahun dan dapat diperpanjang setiap tahun sesuai kebutuhan				
Suku Bunga *	: Sesuai ketentuan Bank	Jenis Agunan	: Tanah dan/atau bangunan; Deposito				
		Angsuran	: Bunga pinjaman dibayarkan setiap bulan di tanggal awal di bulan berikutnya. Pokok pinjaman dapat dibayarkan setiap saat (selambat-lambatnya hingga berakhirnya tenor fasilitas KMK)				
*berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan							
Manfaat		Resiko					
1. Meningkatkan modal kerja.		1. Jika calon Konsumen melakukan penarikan dana melebihi pagu kredit (<i>overdraft</i>), maka calon Konsumen akan dikenakan denda keterlambatan.					
2. Pagu kredit ditempatkan dalam rekening koran sehingga memberikan kemudahan dan keleluasaan dalam melakukan penarikan dan pelunasan.		2. Jika calon Konsumen melakukan pelunasan awal atau penurunan plafon, maka calon Konsumen akan dikenakan biaya <i>Penalty</i> .					
3. Bagian yang belum ditarik tidak dikenakan bunga.		3. Jika terdapat tunggakan pembayaran pokok dan/atau bunga : a. Sampai dengan 90 hari, maka calon Konsumen akan ditetapkan dalam kualitas kredit "Dalam Perhatian Khusus". b. Telah melampaui 90 hari sampai dengan 120 hari, maka calon Konsumen akan ditetapkan dalam kualitas kredit "Kurang Lancar". c. Telah melampaui 120 hari sampai dengan 180 hari, maka calon Konsumen akan ditetapkan dalam kualitas kredit "Diragukan". d. Telah melampaui 180 hari, maka calon Konsumen akan ditetapkan dalam kualitas kredit "Macet".					
		4. Jika calon Konsumen wanprestasi dalam hal tidak memenuhi persyaratan yang telah ditetapkan dalam Surat Persetujuan Pemberian Kredit dan/atau Perjanjian Kredit sehingga akan menimbulkan risiko yang berdampak negatif seperti contohnya : a. Calon Konsumen tidak dapat memperoleh pinjaman baru. b. Calon Konsumen dapat dikenakan denda keterlambatan yang jumlahnya signifikan. c. Calon Konsumen diwajibkan menanggung seluruh biaya yang timbul untuk penyelesaian kredit. d. Agunan calon Konsumen dapat dieksekusi. e. Calon konsumen dapat diminta pertanggungjawabannya sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.					
Biaya		Persyaratan dan Tata Cara					
Biaya Pengajuan Pinjaman		Calon Konsumen harus melengkapi persyaratan :					
Biaya Provisi /Komisi	: 0,5% - 1% per <i>annum</i> (dari pagu kredit)	Jenis Dokumen	Perorangan	PT	CV/FA	UD/PD	BPR
Biaya Administrasi (Kredit Korporasi)	: Minimum Rp 2.000.000,-	Asli formulir aplikasi permohonan kredit	✓	✓	✓	✓	✓
Biaya Administrasi (Kredit Non Korporasi)	: Minimum Rp 1.000.000,-	Copy Kartu Identitas (KTP) Direksi, Pemegang Saham, dan/atau Pesero)	-	✓	✓	-	✓
Biaya Materai	: Rp 10.000,- per dokumen yang dibubuhi materai	Copy Kartu Identitas (KTP) Calon Konsumen	✓	-	-	✓	-
Biaya Pengikatan Agunan	: Sesuai dengan tarif notaris Rekanan Bank Mestika.	Copy Kartu Identitas (KTP) Suami/Istri (bagi yang sudah berkeluarga)	✓	-	-	✓	-
Biaya Survei/Appraisal	: Sesuai ketentuan Bank	Copy Kartu Keluarga	✓	-	-	✓	-
Biaya yang timbul insidental		Copy akta nikah (bagi yang sudah berkeluarga)	✓	-	-	✓	-
Biaya Asuransi Agunan	: Sesuai dengan tarif asuransi Rekanan Bank Mestika.	Akta lahir anak sulung dan bungsu (bagi yang tidak ada akta nikah)	✓	-	-	✓	-
Denda	: 3% per bulan dari jumlah yang tertunggak.	Akta pisah harta (jika ada)	✓	-	-	✓	-
Biaya <i>Penalty</i> / Pelunasan Awal (pelunasan dipercepat)	: 3% dari plafon	Surat ganti nama (jika ada)	✓	-	-	✓	-
Biaya <i>Penalty</i> / Penurunan plafon	: 3% dari nilai penurunan plafon	Pasfoto calon konsumen dan pasangan	✓	-	-	✓	-
		Kuitansi telepon/listrik/air	✓	-	-	✓	-
		Copy akta pendirian perusahaan dan perubahannya	-	✓	✓	-	✓
		Copy SK Menteri/Persetujuan/Bukti Penerimaan Laporan	-	✓	-	-	✓
		Copy NPWP Perusahaan	-	✓	✓	-	✓
		Copy NPWP Pribadi	✓	-	-	✓	-
		Copy Izin Usaha	✓	✓	✓	✓	✓
		Copy Surat Izin yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia	-	-	-	-	✓
		Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir	✓	✓	✓	✓	✓
		Rekening koran 3 (tiga) bulan terakhir	✓	✓	✓	✓	✓
		Laporan hasil pemeriksaan dan surat - surat lainnya dari Bank Indonesia 2 (dua) tahun terkahir	-	-	-	-	✓

Pengaduan dalam Pemanfaatan Produk Bank:

Setiap pengaduan dalam pemanfaatan produk Bank yang diajukan oleh Nasabah dapat dilakukan dengan beberapa cara : tatap muka, telepon, surat cetak, surat elektronik dan layanan konsumen Otoritas Jasa Keuangan (OJK), namun tidak termasuk pengaduan yang dilakukan melalui pemberitaan di media massa. Nasabah menyampaikan pengaduan dengan menggunakan Formulir Pengaduan Nasabah yang paling kurang terdiri dari:

- Nama Nasabah
- Nomor Rekening
- Deskripsi Pengaduan
- Nama dan tanda tangan petugas yang melakukan fungsi pelayanan dan penyelesaian pengaduan nasabah

Nasabah dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

www.bankmestika.co.id atau menghubungi MestikaCall 14083.

Dalam hal tidak terdapat kesepakatan terhadap hasil penanganan pengaduan antara Nasabah dengan Bank, maka Nasabah dapat :

- Menyampaikan pengaduan kepada otoritas sektor keuangan untuk penanganan pengaduan sesuai dengan kewenangan masing-masing; atau
- Mengajukan sengketa kepada lembaga atau badan penyelesaian sengketa yang mendapat persetujuan dari otoritas sektor keuangan atau kepada pengadilan.

Simulasi

Contoh simulasi total pembayaran Calon Konsumen :

Tanggal 1 - 20 April 2023 baki debit Rp. 500.000.000,-

Tanggal 21 - 30 April 2023 baki debit Rp. 300.000.000,-

Maka perhitungan bunga PRK adalah sebagai berikut :

$$= \frac{(500.000.000 \times 12,75\% \times 20)}{360} + \frac{(300.000.000 \times 12,75\% \times 10)}{360}$$

$$= 3.541.667 + 1.062.500$$

$$= 4.604.167$$

Jumlah Plafond	Rata - Rata pemakaian per bulan	Suku Bunga	Bunga yang dibayarkan
Rp. 1.000.000.000,-	Tanggal 1 - 20 April 2023 : 500.000.000 Tanggal 21 - 30 April 2023 : 300.000.000	12,75% p.a	Rp. 4.604.167,-

- perhitungan diatas hanya merupakan simulasi/ estimasi biaya bukan jaminan atau perkiraan yang sebenarnya.

- Selain biaya diatas masih terdapat diantaranya : biaya appraisal, pengikatan, dan biaya lain.

Informasi Tambahan

- Untuk fasilitas kredit yang diberikan, calon Konsumen akan dikenakan biaya-biaya yang harus disediakan dalam rekening calon Konsumen sebelum pencairan kredit.
- Calon Konsumen wajib membayar kewajibannya kepada Bank tepat waktu.
- Kenaikan suku bunga mengakibatkan jumlah angsuran per bulan Calon Konsumen menjadi lebih besar.
- Jika calon Konsumen hendak melakukan pelunasan dipercepat (sesuai ketentuan pada produk), maka calon Konsumen wajib melakukan konfirmasi terlebih dahulu kepada Bank dan calon Konsumen akan dikenakan biaya *penalty*.
- Jika calon Konsumen terlambat dalam melakukan pembayaran, maka calon Konsumen akan dikenakan denda keterlambatan.
- Jika terdapat tunggakan pembayaran pokok dan/atau bunga maka akan berdampak pada kualitas kredit (kolektibilitas) calon Konsumen.
- Biaya-biaya yang akan dikenakan ke calon Konsumen akan mengacu pada informasi yang disebutkan pada Surat Persetujuan Pemberian Kredit dan Perjanjian Kredit.

Disclaimer (penting untuk dibaca):

- Bank dapat menolak permohonan kredit Calon Konsumen apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
- Calon Konsumen harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui pinjaman Calon Konsumen dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.



PT Bank Mestika Dharma, Tbk.

Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan Bank Indonesia
serta merupakan peserta penjaminan LPS

Tanggal Cetak Dokumen
!1 November 2024 - 16.35.2